



**R E P U B L I K A
S L O V E N I J A
V R H O V N O
S O D I Š Č E**



Informacijski sistem eZK
Sestavljeni izpis za stavbo / del stavbe iz zemljiške knjige in katastra stavb

čas izdelave izpisa: 4.9.2023 - 14:12:27

Nepremičnina

tip nepremičnine: 3 - posamezni del stavbe
vir ID znaka: 2 - kataster stavb
ID znak: del stavbe 2490-649-3
katastrska občina 2490 POSTOJNA **stavba** 649 **del stavbe** 3 (ID 5864779)
vrsta: 1 - stanovanje
opis:
naslov: ULICA 1. MAJA 16, 6230 Postojna

Podatki o delu stavbe, vpisani v katastru stavb:

dejanska raba: Stanovanje
številka etaže: 2
neto tlorisna površina (m2): 35,4

Plombe:

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjžna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

V korist vsakokratnega lastnika nepremičnine so vpisane te pravice oziroma pravna dejstva:

- vrsta pravice:** 105 - solastnina na splošnih skupnih delih stavbe v etažni lastnini
delež: 123/2000
na nepremičnini: **katastrska občina** 2490 POSTOJNA **stavba** 649 (ID 5864797)
ID pravice 13862708
- vrsta pravice:** 106 - lastnina na skupnem delu stavbe / pomožni nepremičnini
delež: 317/5000
na nepremičnini: **katastrska občina** 2490 POSTOJNA **stavba** 649 **del stavbe** 18 (ID 5864794)
ID pravice 13862758
- vrsta pravice:** 106 - lastnina na skupnem delu stavbe / pomožni nepremičnini
delež: 317/5000
na nepremičnini: **katastrska občina** 2490 POSTOJNA **stavba** 649 **del stavbe** 19 (ID 5864795)
ID pravice 13862771
- vrsta pravice:** 106 - lastnina na skupnem delu stavbe / pomožni nepremičnini
delež: 317/5000
na nepremičnini: **katastrska občina** 2490 POSTOJNA **stavba** 649 **del stavbe** 17 (ID 5864793)
ID pravice 13862745

Osnovni pravni položaj nepremičnine:

ID osnovnega položaja: 13862728
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica
delež: 1/1
imetnik:
1. EMŠO: 2406970*****



osebno ime: Vinko Livnjak
naslov: Vojkova ulica 023, 6230 Postojna

omejitve: **Opozorilo:** v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
18421751	30.11.2016 13:44:30	401 - vknjižena hipoteka

Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:

ID pravice / zaznambe	18421751	
čas začetka učinkovanja	30.11.2016 13:44:30	
vrsta pravice / zaznambe	401 - vknjižena hipoteka	
glavna nepremičnina:	katastrska občina 2490 POSTOJNA stavba 649 del stavbe 3 (ID 5864779)	
podatki o vsebini pravice / zaznambe		
terjatev:	18.000,00 EUR	
obresti	6 mesečni EURIBOR + 1,85 %	
tip dospelosti	1 - določen dan	
datum dospelosti	30.11.2044	
imetnik:		
1. matična številka:	5092221000	
firma / naziv:	Banka Intesa Sanpaolo d.d.	
naslov:	Pristaniška ulica 014, 6000 Koper - Capodistria	
zveza - ID osnovnega položaja:	13862728	
pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:		
ID	čas začetka učinkovanja	vrsta
18421752	30.11.2016 13:44:30	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti

Podrobni podatki o pravici / zaznambi pri izvedeni pravici / zaznambi:

ID pravice / zaznambe	18421752
čas začetka učinkovanja	30.11.2016 13:44:30
vrsta pravice / zaznambe	706 - zaznamba neposredne izvršljivosti
podatki o vsebini pravice / zaznambe	
dodatni opis:	Zaznamovana neposredna izvršljivost notarskega zapisa notarja Darka Jeršeta iz Postojne z dne 30.11.2016, št. SV-462/16